

Italia – Servizi di pulizia – Procedura aperta in due lotti per l'affidamento in appalto del servizio di pulizia**OJ S 90/2024 08/05/2024****Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica****Servizi**

1. Committente**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Segretariato generale della Presidenza della Repubblica

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura**2.1. Procedura**

Titolo: Procedura aperta in due lotti per l'affidamento in appalto del servizio di pulizia

Descrizione: Procedura aperta in due lotti per l'affidamento in appalto del servizio di pulizia, autolavaggio e pulizia di stoviglie per il Compendio del Quirinale e Villa Rosebery (Napoli) (Lotto 1) e servizio di pulizia per la Tenuta presidenziale di Castelporziano (Lotto 2)

Identificativo della procedura: 6152a0f0-2b09-4092-8d15-9f2aa1672d0a

Identificativo interno: 226_24

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 227 931,18 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione:

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale

5. Lotto**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Procedura aperta in due lotti per l'affidamento in appalto del servizio di pulizia - Lotto 1

Descrizione: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia presso il Compendio del Quirinale e presso Villa Rosebery a Napoli. Unicamente presso il Compendio del Quirinale è richiesta anche il lavaggio delle auto di servizio e il lavaggio delle stoviglie. L'appalto

prevede prestazioni retribuite a canone e prestazioni retribuite a misura a seguito di richiesta dell'Amministrazione

Identificativo interno: 2262024

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Prevista opzione di proroga a favore del Segretariato generale ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 36/2023 alle stesse condizioni economiche del contratto per un periodo di 12 mesi dalla scadenza del contratto

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 768 508,88 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: iscrizione alla Camera di commercio o ad Albi e registri equipollenti, per attività inerenti il servizio di pulizia. Per gli operatori economici stabiliti e costituiti in altri Stati aderenti all'UE, per la partecipazione al presente appalto è necessaria l'iscrizione ad Albi o registri equipollenti per attività inerenti all'oggetto del contratto.

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: - appartenenza almeno alla fascia di classificazione h) del registro delle imprese o dell'Albo delle imprese artigiane ai sensi della L. n.82 del 1994 e del D.M. n. 274 del 1997 e inesistenza di procedure di cancellazione di cui al D.M. 274 del 1997 - possesso della certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 9001:2015 o equivalenti inerente i servizi di pulizia in corso di validità - possesso della certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 14001: 2015 o equivalenti o EMAS inerente i servizi di pulizia e in corso di validità

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://eprocurement.quirinale.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eprocurement.quirinale.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 04/06/2024 12:00:00 (UTC+2)
Condizioni contrattuali:
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LAZIO

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Procedura aperta in due lotti per l'affidamento in appalto del servizio di pulizia - Lotto 2
Descrizione: Servizio di pulizia presso la Tenuta di Castelporziano Lotto n.2
Identificativo interno: 492024

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Prevista opzione di proroga a favore del Segretariato generale ai sensi dell'art. 120, del D.Lgs. 36/2023 alle stesse condizioni economiche del contratto per un periodo stimato in 12 mesi dalla scadenza del contratto Tale opzione sarà inserita nei documenti contrattuali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 459 422,30 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:
Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale
Descrizione: iscrizione alla Camera di commercio o ad Albi e registri equipollenti, per attività inerenti il servizio di pulizia. Per gli operatori economici stabiliti e costituiti in altri Stati aderenti all'UE, per la partecipazione al presente appalto è necessaria l'iscrizione ad Albi o registri equipollenti per attività inerenti all'oggetto del contratto.

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: appartenenza almeno alla fascia di classificazione d) del registro delle imprese o dell'Albo delle imprese artigiane ai sensi della L. n.82 del 1994 e del D.M. n. 274 del 1997 e inesistenza di procedure di cancellazione di cui al D.M. 274 del 1997; possesso della certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 9001:2015 o equivalenti inerente i servizi di pulizia in corso di validità; possesso della certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 14001: 2015 o equivalenti o EMAS inerente i servizi di pulizia e in corso di validità;

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://eprocurement.quirinale.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eprocurement.quirinale.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/06/2024 12:00:00 (UTC+2)

Condizioni contrattuali:

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LAZIO

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Segretariato generale della Presidenza della Repubblica

Numero di registrazione: 00543100580

Località: Roma

Paese: Italia

E-mail: servizio.amministrazione@quirinale.it

Telefono: 0646991

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR LAZIO

Numero di registrazione: 80195990587

Località: Roma

Paese: Italia

E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 06328721

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 46096b38-b8a3-43b7-a30c-ba183df761b7-03

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: In ragione di sopravvenute esigenze istruttorie viene modificata la data di scadenza della presentazione delle offerte al 04/06/2024. Per gli ulteriori termini già citati nel disciplinare si rimanda alle indicazioni pubblicate sul portale di e-procurement del sito dell'Amministrazione.

11. Informazioni sull'avviso**11.1. Informazioni sull'avviso**

Identificativo/versione dell'avviso: 46096b38-b8a3-43b7-a30c-ba183df761b7 - 04

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 30/04/2024 11:13:50 (UTC+2)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

11.2. Informazioni sulla pubblicazione

Numero di pubblicazione dell'avviso: 272404-2024

Numero dell'edizione della GU S: 90/2024

Data di pubblicazione: 08/05/2024